

**ZAPYTANIE OFERTOWE****I. NAZWA ZAMÓWIENIA**

**„Konservacja i restauracja zabytków ruchomych w Kościele Filialnym św. Maksymiliana Kolbe w Księżym Lasku”**, dofinansowanego z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Edycja2RPOZ/2023, na podstawie wniosku o dofinansowanie złożonego przez Gminę Rozogi.

**II. ZAMAWIAJĄCY**

Rzymskokatolicka Parafia Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny w Lesinach Wielkich  
Lesiny Wielkie 28  
12-160 Wielbark  
NIP: 7451660297  
REGON: 040118182

**III. OPIS ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia są prace konserwacyjne i renowacyjne ołtarza i ambony z 1704 roku autorstwa Isaaka Rigi - usunięcie przemalowań, w celu ratowania pierwotnego wystroju malarskiego, który ulega licznym rozwarstwieniom i uszkodzeniom podłoża, usunięcie oświetlenia zainstalowanego na architekturze ołtarza oraz rekonstrukcja frontowej mensy ołtarzowej, wzmocnienie oryginalnego materiału konstrukcji ołtarza i ambony, zabezpieczenie całości przed dalszą degradacją biologiczną.

Lokalizacja obiektu: Kościół Filialny pw. Św. Maksymiliana Marii Kolbe w Księżym Lasku, Księży Lasek 12, 12-114 Rozogi, gmina Rozogi, powiat szczycieński

**IV. SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA**

Zapytanie ofertowe zostało opublikowane na stronie internetowej Gminy Rozogi: <https://rozogi.pl/> w zakładce Aktualności.

**V. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA**

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, na podstawie Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego Zapytania ofertowego nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).
3. Postępowanie prowadzone jest na podstawie Uchwały Nr LXII/382/23 Rady Gminy Rozogi z dnia 27 grudnia 2023 r. w sprawie przyznania dotacji celowej w 2024 roku na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków Rzymskokatolickiej Parafii Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny w Lesinach Wielkich.
4. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady

## RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

(UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej Rozporządzenie RODO). Szczegółowe informacje w tym zakresie znajdują się w Klauzuli informacyjnej RODO stanowiącej załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.

5. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.)

### VII. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są prace konserwacyjne i renowacyjne ołtarza i ambony z 1704 roku autorstwa Isaaka Rigi - usunięcie przemaalowań, w celu ratowania pierwotnego wystroju malarskiego, który ulega licznym rozwarstwieniom i uszkodzeniom podłoża, usunięcie oświetlenia zainstalowanego na architekturze ołtarza oraz rekonstrukcja frontowej mensy ołtarzowej, wzmocnienie oryginalnego materiału konstrukcji ołtarza i ambony, zabezpieczenie całości przed dalszą degradacją biologiczną.  
Lokalizacja obiektu: Kościół Filialny pw. Św. Maksymiliana Marii Kolbe w Księżym Lasku, Księży Lasek 12, 12-114 Rozogi, gmina Rozogi, powiat szczycieński.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z:
  - 1) Dokumentacją badań konserwatorskich i programem prac konserwatorskich barokowych ołtarza i ambony z kościoła Maksymiliana Kolbe w Księżym Lasku – zał. nr 6 do Zapytania ofertowego.
  - 2) Pozwoleniem Nr 8679/2024 Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 27.09.2024 r. – zał. nr 3 do Zapytania ofertowego.
  - 3) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego;
  - 4) wymaganiami wynikającymi z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
  - 5) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej.
3. Okres gwarancji – nie krótszy niż 36 miesięcy.
4. Odbiór robót ostateczny dokonywany będzie przez przedstawicieli Zamawiającego przy udziale Wykonawcy.
5. Zamawiający dopuszcza powierzenie części zamówienia podwykonawcom.

### VIII. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia: **11 miesięcy** od dnia podpisania umowy z Wykonawcą.

Termin podpisania umowy z wykonawcą: niezwłocznie po otrzymaniu promesy inwestycyjnej z Banku Gospodarstwa Krajowego **przez Gminę Rozogi**

Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia: po podpisaniu umowy na wykonanie robót.

Termin realizacji zamówienia może ulec zmianie tylko w uzasadnionych okolicznościach.

### IX. MIEJSCE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Kościół Filialny pw. Św. Maksymiliana Marii Kolbe w Księżym Lasku, Księży Lasek 12, 12- 114 Rozogi, gmina Rozogi, powiat szczycieński.

### X. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy:
    - a) w ciągu ostatnich 3 lat zrealizowali co najmniej 1 inwestycję polegającą na renowacji zabytkowego ołtarza w kościele.
- W celu potwierdzenia oferent powinien dostarczyć potwierdzenie wykonania usługi w formie np. protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych podpisanych

**RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW**

przez inwestora.

b) dysponują kadrą niezbędną do realizacji zamówienia, przez co rozumie się skierowanie do wykonywania prac w ramach Projektu:

- osoby posiadającej kwalifikacje dopuszczające określone w art. 37a. ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2024.1292 t.j.)

W celu potwierdzenia kwalifikacji, Wykonawca powinien dostarczyć dane wskazanej osoby/wskazanych osób wraz z kopią dokumentów potwierdzających uprawnienia – zał. nr 7 wykaz osób.

**2. Złożona oferta powinna zawierać uzupełnione podpisane przez Oferenta następujące dokumenty:**

- formularz ofertowy - złożony zgodnie ze wzorem - wzór stanowi **załącznik nr 1** do zapytania ofertowego;
- klauzula dotycząca ochrony danych osobowych zgodnie z RODO - wzór stanowi **załącznik nr 4** do zapytania ofertowego;
- wykaz wykonanych robót/usług - wzór stanowi **załącznik nr 5** do zapytania ofertowego;

**Wykonawca, który wraz z ofertą nie złożył wymaganych dokumentów, albo złożone dokumenty będą niekompletne, zostanie wezwany do ich uzupełnienia w terminie 5 dni.**

**XI. KRYTERIA OCENY OFERTY I OPIS SPOSOBU PRZYZNAWANIA PUNKTACJI**

1. Wszystkie oferty jakie wpłyną do Zamawiającego w odpowiedzi na zapytanie ofertowe muszą być zgodne z przedmiotem zamówienia. Oferta, która nie będzie zgodna z przedmiotem zamówienia lub taka która zostanie przedstawiona w formie uniemożliwiającej weryfikację tych informacji zostanie odrzucona jako niezgodna z przedmiotem zamówienia.
2. Zamawiający dokona oceny punktowej ofert, które:
  - a) zostały złożone w terminie,
  - b) są zgodne z przedmiotem zamówienia,
  - c) spełniają warunki udziału w postępowaniu,
  - d) przedstawiły ofertę zgodnie z wymaganiami wskazanymi w zakresie oferty.
3. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Kryterium	Waga kryterium	Maksymalna ilość punktów
Cena (C)	60%	maksymalna ilość punktów w kryterium – 60 punktów 1% odpowiada 1 pkt
Okres gwarancji (G)	40%	maksymalna ilość punktów w kryterium – 40 punktów 1% odpowiada 1 pkt

4. Kryterium „cena” wyliczone będzie na podstawie następującego wzoru:

$$C = C_n / C_b \times 60$$

C – przyznane punkty w kryterium Cena

C<sub>n</sub> – najniższa cena ofertowa (brutto) spośród ważnych ofert

C<sub>b</sub> – cena oferty badanej (brutto)

Kryterium „okres gwarancji” wyliczone będzie na podstawie następującego

wzoru:

$$G = G_b / G_n \times 40$$

G – przyznane punkty w kryterium Okres gwarancji

G<sub>b</sub> – okres gwarancji oferty badanej

G<sub>n</sub> – najdłuższy okres gwarancji spośród ważnych ofert

## RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

Minimalny okres gwarancji to 36 miesięcy.

Przy okresie gwarancji dłuższym niż 60 miesięcy dla celów przyznania punktacji w przedmiotowym kryterium zostanie przyjęta wartość 60 miesięcy.

Jeżeli Wykonawca nie zadeklaruje żadnego okresu gwarancji, to Zamawiający uzna, że Wykonawca zadeklarował minimalny wymagany okres gwarancji tj. 36 miesięcy.

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów po zastosowaniu wszystkich kryteriów oceny ofert.

Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.

Oferta z największą ilością punktów zostanie wyłoniona jako najbardziej korzystna.

W przypadku, kiedy oferenci otrzymają identyczną liczbę punktów tj. podali taką samą najniższą cenę, zamawiający zwróci się do tych podmiotów z prośbą o przedłożenie ponownie ofert zawierających cenę we wskazanym przez Zamawiającego terminie, po czym Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę spośród ponownie złożonych ofert.

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie upubliczniona na stronie internetowej: Gminy Rozogi.

W przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przekroczy budżet projektu zaplanowany na realizację usługi, Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia całego postępowania objętego niniejszym zapytaniem ofertowym lub prawo do negocjowania ceny z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę. W przypadku podjęcia negocjacji, gdy negocjacje nie przyniosą efektu, Zamawiający unieważni postępowanie.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zamówienia bez podania przyczyny.

## **XII. TERMIN, SPOSÓB I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT**

- 1. Termin składania ofert do dnia 07.11.2024 r. do godz. 10:00 (liczy się data wpływu oferty do siedziby Zamawiającego)**
- Ofertę należy złożyć osobiście lub listownie w siedzibie Zamawiającego tj. Rzymskokatolicka Parafia Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny w Lesinach Wielkich, Lesiny Wielkie 28, 12-160 Wielbark.
- Na kopercie powinien znajdować się napis: „Oferta na realizację zadania pn. „Konservacja i restauracja zabytków ruchomych w Kościele Filarialnym św. Maksymiliana Kolbe w Księżym Lasku”
- Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- Zamawiający nie zwraca przesłanych ofert.

## **XIII. ZAKRES WYKLUCZENIA**

Z udziału w postępowaniu wykluczeni są Wykonawcy powiązani osobowo i kapitałowo z Zamawiającym, tym samym do udziału w postępowaniu Zamawiający dopuści podmioty, które złożą następujące oświadczenie w tym zakresie:

*Wykonawca oświadcza, że nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:*

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,*

#### RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

- b. posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

#### **XIV. WARUNKI ZMIANY UMOWY**

1. Dopuszcza się istotne zmiany postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty w przypadku wystąpienia przynajmniej jednego z poniższych powodów:
  - wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia;
  - wystąpienia uzasadnionych i adekwatnych przyczyn do zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia wynikających z wprowadzonych zmian do wniosku o dofinansowanie inwestycji;
  - wystąpienia obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy;
  - wystąpienia okoliczności będących wynikiem działania siły wyższej;
  - zmiany istotnych regulacji prawnych.
2. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu realizacji umowy, w szczególności w sytuacjach wskazanych w ust. 2, w sytuacjach niezależnych od wykonawcy np. z powodu niesprzyjających warunków pogodowych, gdyby dalsza realizacja prac budowlanych mogła spowodować niekorzystne dla obiektu konsekwencje.
3. Wydłużenie terminu realizacji umowy na wniosek Wykonawcy będzie możliwe wyłącznie po uzyskaniu zgody Zamawiającego i będzie możliwe wyłącznie w sytuacji wyższej konieczności.
4. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 2, ust. 3 i ust. 4 nie mogą powodować zwiększenia wartości przedmiotu umowy.
5. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 2, ust. 3, i ust. 4 wymagają zgody obydwu stron umowy i formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **DODATKOWE WARUNKI**

1. Termin związania ofertą: 30 dni kalendarzowych.
2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Oferenta.
3. Oferta oraz składane łącznie z nią dokumenty muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Oferenta, a podpisy muszą umożliwić identyfikację tożsamości osób je składających tj. podpis powinien być złożony wraz z imienną pieczętką lub podpis powinien być czytelny z podaniem imienia i nazwiska przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (CEIDG). Jeżeli osoba/osoby podpisująca/e ofertę nie wynika z KRS lub z ewidencji działalności gospodarczej (CEIDG), to należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo dla tej osoby. Pełnomocnictwo to musi w swej treści wyraźnie wskazywać uprawnienia tej osoby do składania oświadczeń woli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, np. do podpisania oferty.
4. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. W tej sytuacji potencjalni Wykonawcy, którzy złożyli już ofertę zostaną poinformowani o dokonanej zmianie treści zapytania ofertowego i o ewentualnym nowym terminie składania ofert.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny - na każdym jego etapie - bez ponoszenia jakichkolwiek



**RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW**

skutków prawnych i finansowych.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu składania ofert w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny.
7. Zamawiający może żądać od Oferentów w toku badania i oceny ofert wyjaśnień, dodatkowych dokumentów i informacji dotyczących treści złożonych ofert, wyznaczając Wykonawcy 5 dniowy termin. W przypadku nieuzupełnienia oferty lub niezłożenia pełnych wyjaśnień, Zamawiający uprawniony będzie do odrzucenia oferty.
8. W przypadku wystąpienia podejrzenia lub/i przesłanek, które mogą wskazywać, że złożone oświadczenia lub dokumenty w ofercie są nieprawdziwe, Zamawiający może żądać od Oferenta stosownych wyjaśnień na każdym etapie oceny oferty, również po wyborze wykonawcy oraz po podpisaniu umowy. W przypadku niezłożenia w wyznaczonym terminie pełnych wyjaśnień oraz braku udowodnienia, że informacje w złożonej ofercie są zgodne z prawdą, Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, a także do rozwiązania umowy na etapie jej realizacji.
9. Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, jeśli oferta jest niekompletna, nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie spełnia wymogów formalnych, jest niezgodna z zapytaniem lub zawiera rażąco niską cenę.
10. Zamawiający, w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, może zwracać się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
11. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, będzie brał m.in. pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla wykonawcy, oryginalność projektu wykonawcy.
12. Z tytułu odrzucenia oferty, oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
13. Podana cena w ofercie stanowi cenę ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania niniejszego zamówienia. Podana cena ofertowa będzie niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy.
14. Podana cena w ofercie jest ceną brutto i musi być podana w polskich złotych (PLN) liczbowo.
15. Oferowaną cenę ryczałtową brutto wpisaną do formularza oferty należy wyliczyć w szczególności w oparciu o aktualne, powszechnie stosowane katalogi, cenniki, taryfikatory bądź inne wskaźniki kosztów, dane przedstawione w Zapytaniu, w tym wynikające z istotnych postanowień umowy, opis przedmiotu zamówienia, jego zakres, obowiązkową wizję lokalną poświadczoną pisemnie, koszty wykonania w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji wymaganych przeglądów gwarancyjnych, koszty ubezpieczenia OC, koszty związane z obowiązującymi przy wykonaniu zamówienia przepisami prawa w tym koszty należnego podatku od towarów i usług VAT, jak również koszty wynikające z wszelkich upustów i rabatów.
16. Wykonawca określając wynagrodzenie zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia.
17. Podana w ofercie kwota brutto obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym m.in. ewentualny podatek VAT i/lub wszystkie obciążenia z tytułu ubezpieczeń społecznych, ubezpieczeń zdrowotnych, funduszu pracy i innych - jeżeli wystąpi obowiązek ich zapłacenia.

**XV. WYNAGRODZENIE**

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie w całości po należytej realizacji przedmiotu zamówienia i podpisaniu protokołu końcowego odbioru prac, na rachunek bankowy

### RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

Wykonawcy w dwóch transzach zgodnie z poniższym:

- a) I transza – nie więcej niż 2,0% wartości inwestycji w terminie do 7 dni od dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
  - b) II transza – pozostała należność płatna do 30 dni, od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, to mają zastosowanie następujące postanowienia:
- a) podział wynagrodzenia dla poszczególnych podwykonawców będzie przedmiotem rozliczeń pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcami.
  - b) za działania i zaniechania podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego jak za postępowanie własne.

### XVI. OSOBA DO KONTAKTU W SPRAWIE OGŁOSZENIA

**Ks. Mgr Norbert Bujanowski - Proboszcz Parafii tel. 504212069; e-mail: xnorbert@poczta.fm  
dodatkowo do wiadomości: projekty@rozogi.pl**

### XVII. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

załącznik nr 1- formularz ofertowy

załącznik nr 2 - wzór umowy

załącznik nr 3 - pozwolenie W-M Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 27.09.2024 r.

załącznik nr 4 - klauzula dotycząca ochrony danych osobowych zgodnie z RODO

załącznik nr 5 - wykaz wykonanych robót/usług

załącznik nr 6 - dokumentacja badań konserwatorskich i program prac konserwatorskich

Załącznik nr 7 – wykaz osób

*Proboszcz Parafii  
/-/ Ks. Norbert Bujanowski*